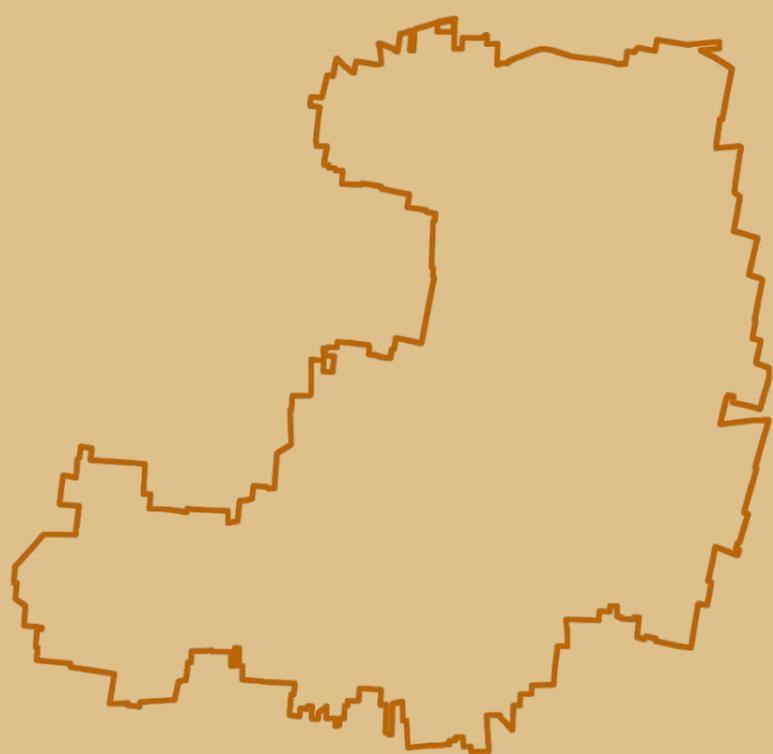


魏县德政镇国土空间总体规划 (2021 — 2035年)

【公示版】



德政镇人民政府
2025年1月

前言 | PREFACE

建立国土空间规划体系并监督实施是党中央、国务院作出的重大决策部署。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中全会精神，以学习运用“千万工程”经验为引领，加快推进中国式现代化建设，深入落实习近平总书记视察河北重要讲话精神，及省、市、县重要会议精神，根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《中共河北省委河北省人民政府关于建立国土空间规划体系并监督实施的实施意见》的要求，编制《魏县德政镇国土空间总体规划（2021—2035年）》。以下简称《规划》）。

《规划》是魏县德政镇空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是对上位国土空间规划及相关专项规划的细化落实，是编制乡镇详细规划、相关专项规划、村庄规划，以及实施国土空间用途管制的基本依据。

目录

1 规划总则

- 1.1 规划目的
- 1.2 规划原则
- 1.3 规划范围与层次
- 1.4 规划期限

2 目标定位

- 2.1 总体定位
- 2.2 规划目标

3 全域空间格局优化

- 3.1 国土空间总体格局
- 3.2 三条控制线
- 3.3 农业空间
- 3.4 生态空间
- 3.5 建设空间
- 3.6 历史文化保护和风貌管控

4 要素支撑体系保障

- 4.1 综合交通系统
- 4.2 公共服务设施
- 4.3 基础设施
- 4.4 安全防灾

5 规划传导与实施保障

- 5.1 规划传导
- 5.2 实施保障



规划总则

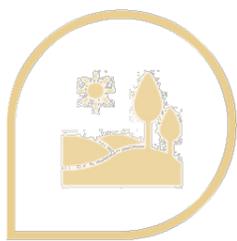
- 1.1 规划目的
- 1.2 规划原则
- 1.3 规划范围与层次
- 1.4 规划期限



1.1 规划目的

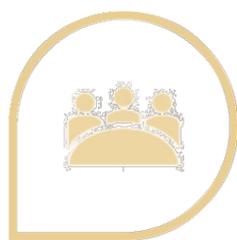
准确把握中国式现代化本质要求的深刻内涵，统筹全镇国土空间保护、开发、利用、修复，落实与深化上位国土空间规划要求，为编制村庄规划和开展各类开发保护建设活动、实施国土空间用途管制提供基本依据。

1.2 规划原则



以人为本，品质提升

坚持以乡村居民需求为中心，提高公共服务水平、设施保障能力和宜居环境品质，切实增强人民群众获得感、幸福感、安全感，不断满足人民群众日益增长的美好生活需要。



生态优先，绿色发展

践行“绿水青山就是金山银山”的理念，强化底线约束，严格落实魏县划定的永久基本农田、生态保护红线控制线，严格保护自然资源和环境，落实最严格的生态环境保护制度、耕地保护制度。



全域管控，适度集约

结合德政镇发展实际，坚持全域规划统筹原则，协调推进全域土地综合整治，加强自然资源统筹利用。强化规划实施时序，实现全域全要素的统一管理。



上下结合，强化实施

加强对魏县国土空间总体规划管控内容的深化、细化，严格落实魏县国土空间规划下达的核心指标，并将本级约束性、预期性指标分解，保障规划管控的上下传导。

1.3 规划范围与层次

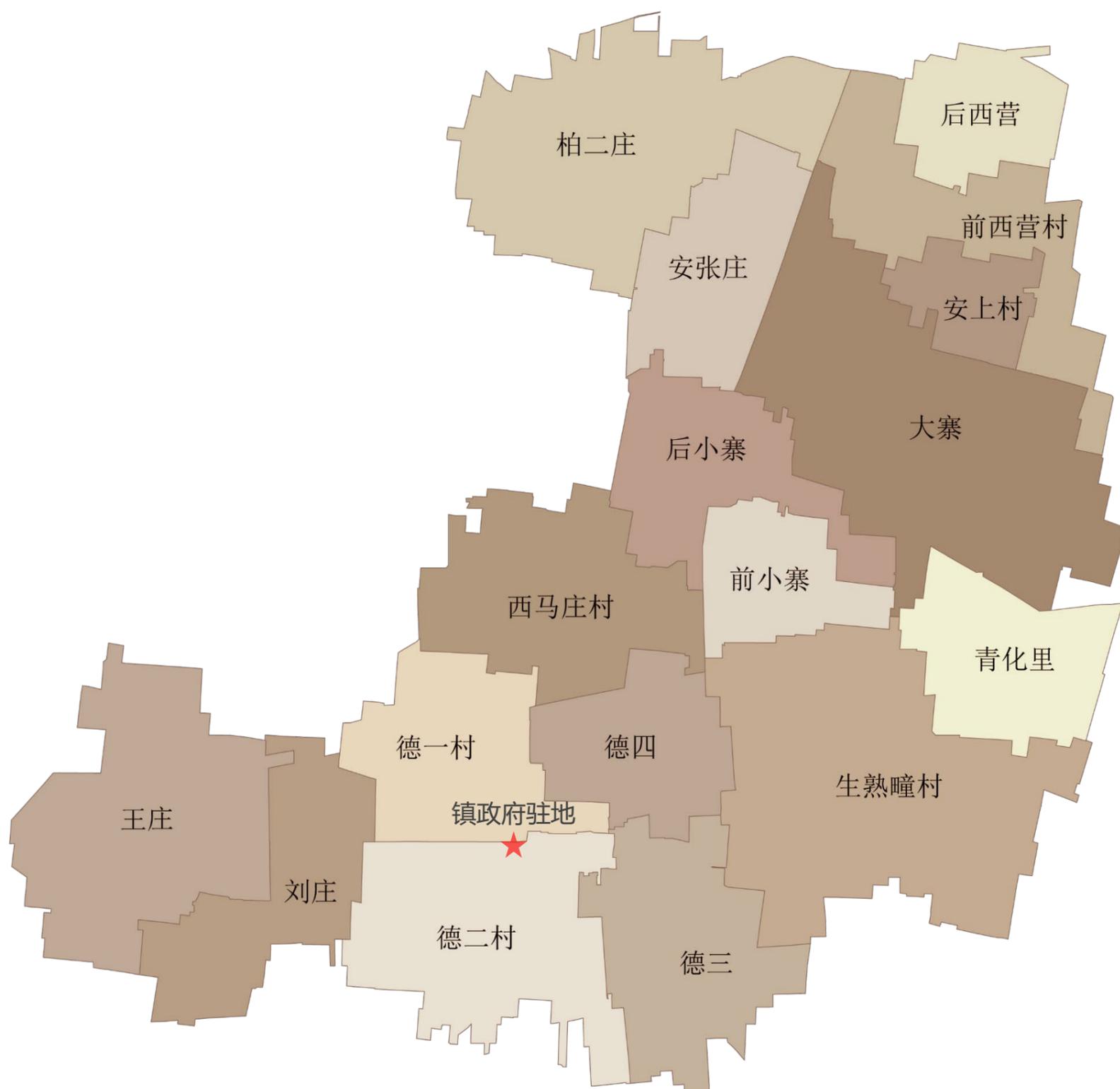
本次规划分为镇域和镇政府驻地两个层次。

镇域范围：德政镇行政区划范围，辖17个行政村，总面积为23.68平方公里。

镇政府驻地范围：因德政镇全镇纳入中心城区范围，镇政府驻地以德一村、德二村、德三村、德四村村内城镇开发边界范围作为镇政府驻地范围，面积为0.71平方公里。

1.4 规划期限

规划期限2021—2035年，近期至2025年，远景展望至2050年。



贰

目标定位

- 2.1 总体定位
- 2.2 规划目标



2.1 总体定位

邯郸市鲜蔬特色小镇

打造成为具有本地特色的“鲜蔬小镇”
是全县重要的蔬菜生产基地之一，为乡村振兴奠定了良好产业基础

魏县历史文化康养小镇

整合梳理汉宣帝太宗大夫盖宽饶的事迹，提炼弘扬廉政文化
打造以“拾光小镇”和“健康小镇”为主题的文旅小镇，构建内涵丰富的文化体系，巩固提振
德政镇文化名片

2.2 规划目标

经济、社会、环境效益协调发展的现代化小城镇 冀南蔬菜种植加工基地

2025年

国土空间开发保护格局不断优化

德政全域耕地数量、质量、生态“三位一体”保护不断加强，生态空间比重与质量不断提高，全力打造现代化小城镇。

2035年

安全和谐、富有竞争力和可持续发展的国土空间格局基本形成

德政作为综合型城镇，积极融入中心城区，全面实现农业农村现代化，农业空间优质高效，城镇空间宜居适度，产业和创新发展支撑能力明显增强，人民生活质量显著提高，基本实现国土空间治理体系与治理能力的现代化。

叁

全域空间格局优化

- 3.1 国土空间总体格局
- 3.2 三条控制线
- 3.3 农业空间
- 3.4 生态空间
- 3.5 建设空间
- 3.6 历史文化保护和风貌管控



3.1 国土空间总体格局

构建“一核、一轴、两区”的国土空间总体格局

一核

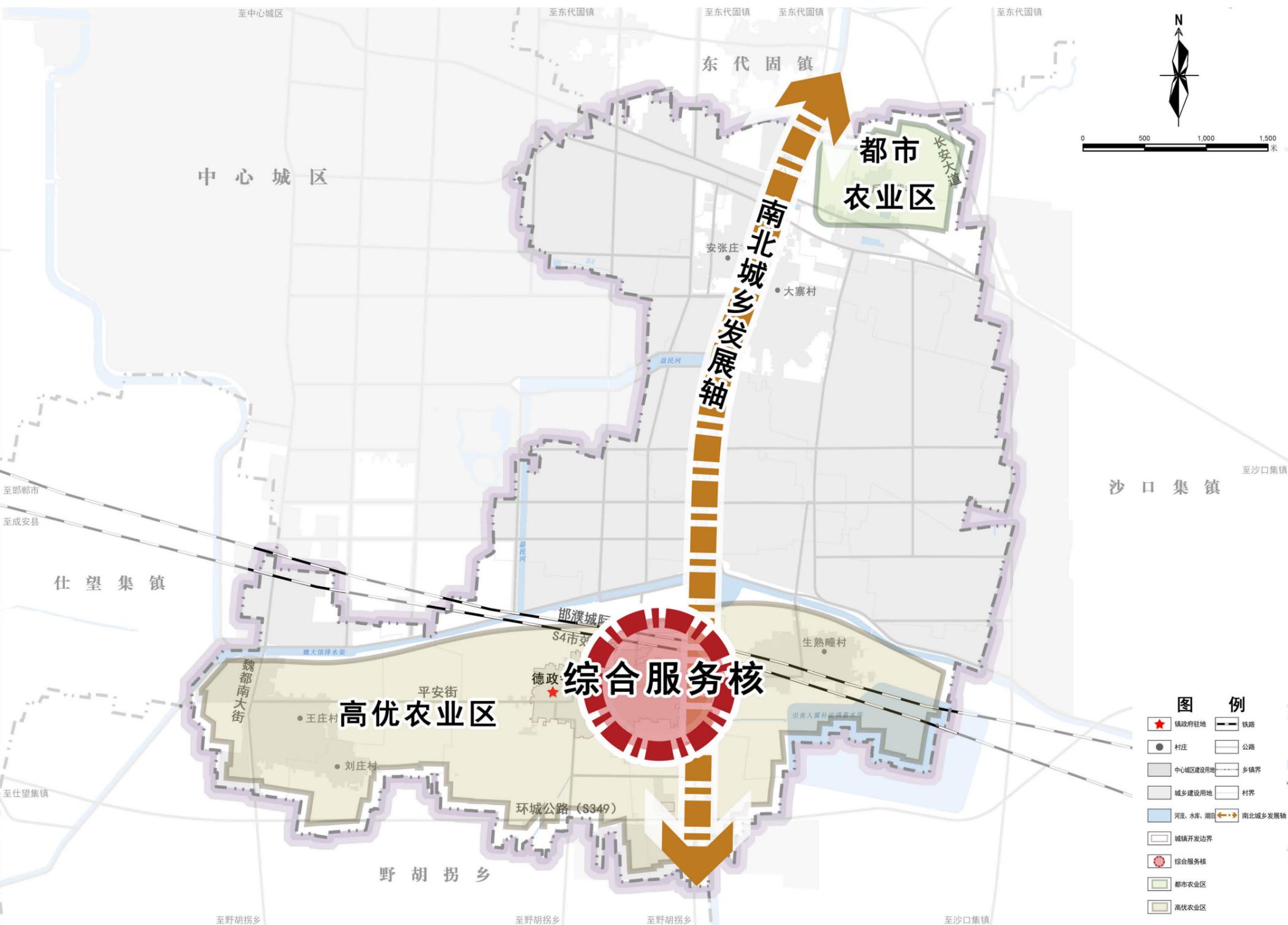
镇政府驻地，是带动全镇的发展核心。

一轴

以定魏公路形成的南北城乡发展轴。

两区

南部的高优农业区和北部的都市农业区。



3.2 三条控制线

统筹发展与安全，落实最严格的耕地保护制度、生态环境保护制度和节约集约用地制度，以“三区三线”为空间基础，构建主体功能明确、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局，优化国土空间规划分区与功能结构。

永久基本农田

严格实施耕地用途管制，对永久基本农田实施特殊保护。永久基本农田不得转为林地、草地、园地等其他农用地及农业设施建设用地。

生态保护红线

德政镇未划定生态保护红线。

城镇开发边界

城镇开发边界内的建设活动，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。



3.3 农业空间

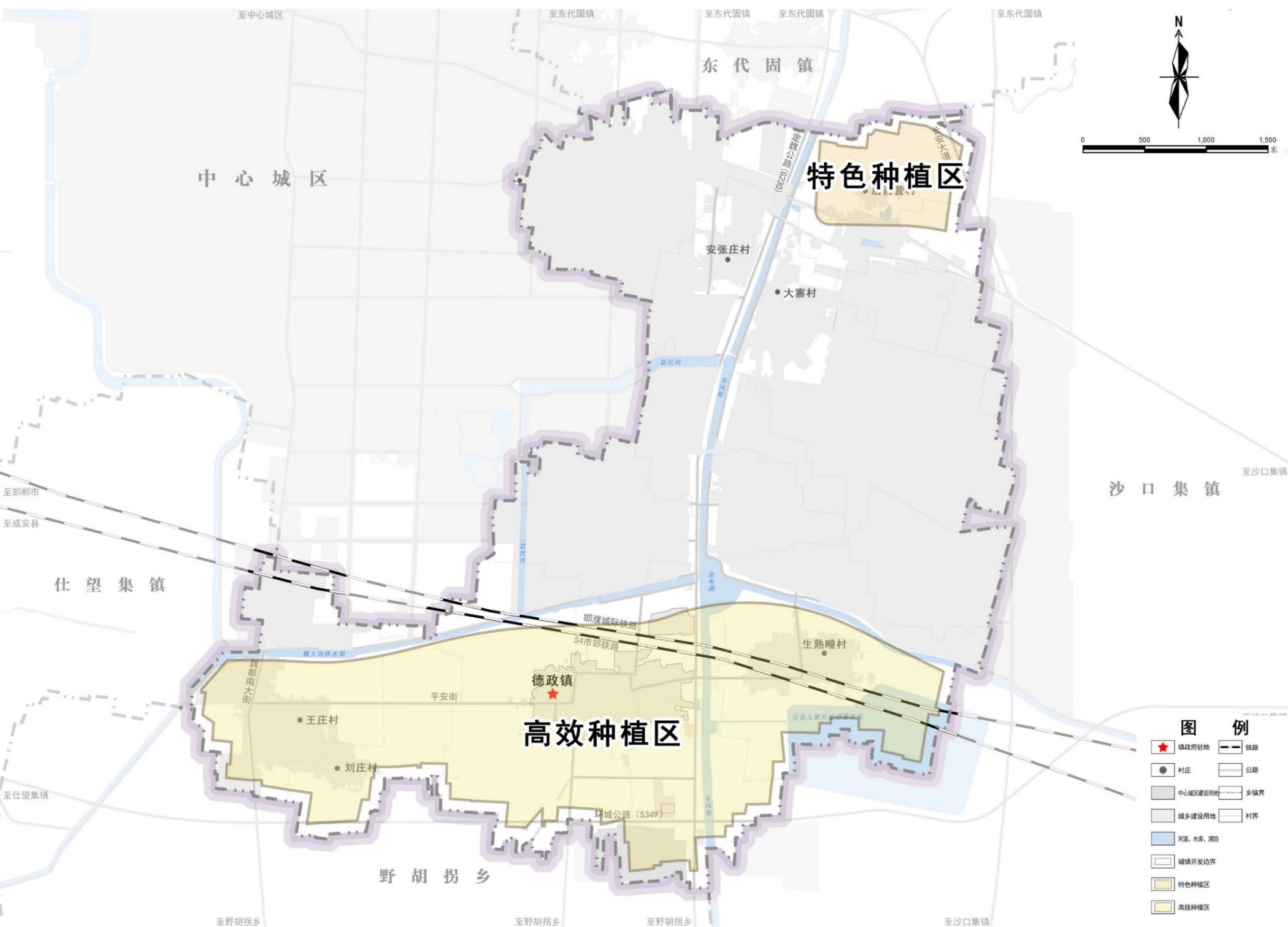
依托镇域农业特色，大力发展现代农业，打造特色种植区和高效种植区两大农业分区，引导农业差异化发展。依托各类种植基地，优化农业生产组织方式，带动农村一二三产融合发展。

高效种植区

稳定粮食播种面积，重点发展优质小麦、玉米等农产品。积极推进集中连片高标准农田建设。

特色种植区

支持在前西营村和后西营村发展精品设施蔬菜种植，建设高标准设施蔬菜生产基地龙头企业。



3.4 生态空间

构建“一廊、一带、多点”的生态保护格局

一廊

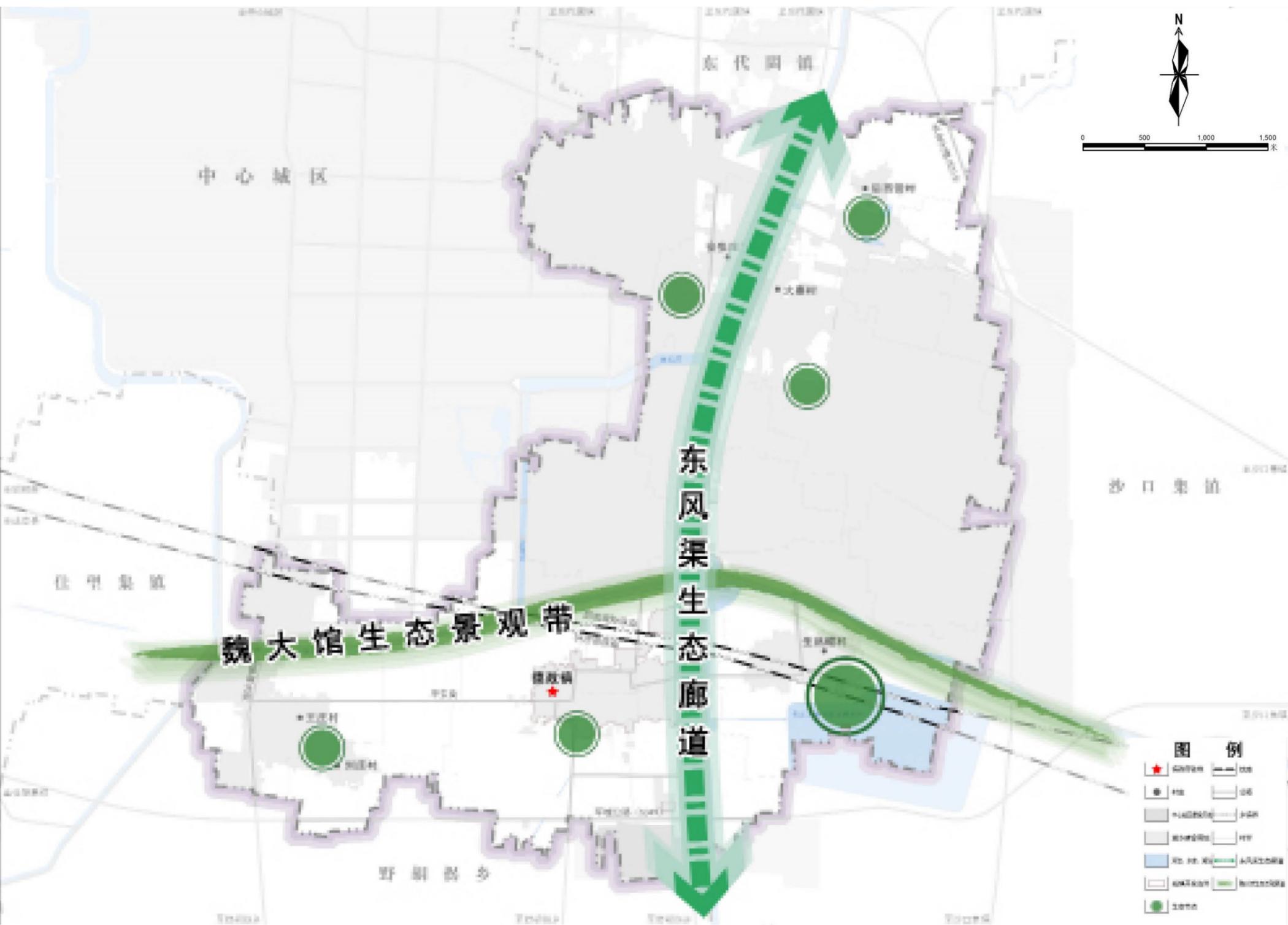
依托东风渠打造东风渠生态廊道。

一带

依托魏大馆排水渠打造魏大馆生态景观带。

多点

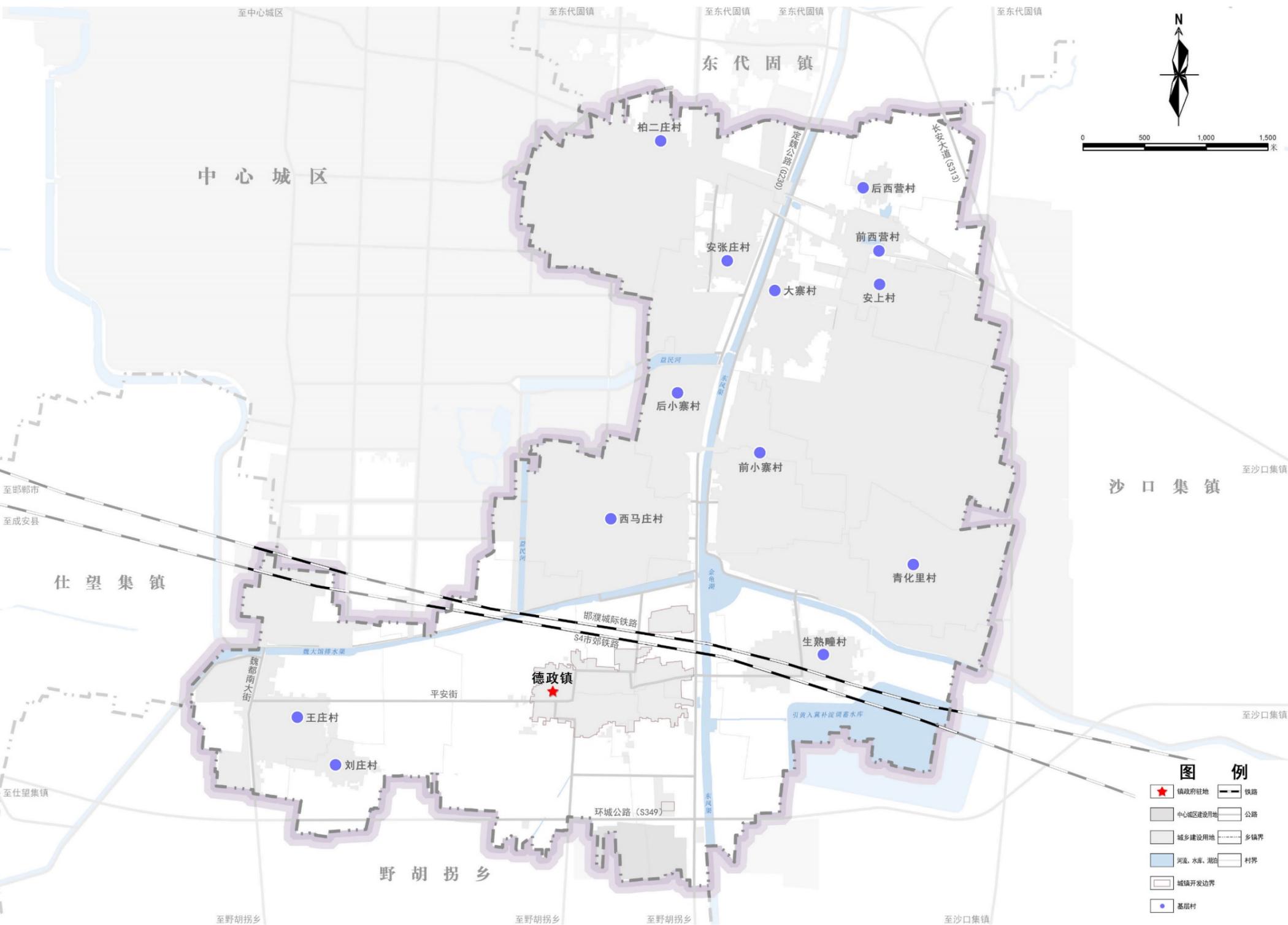
依托引黄入冀补淀调蓄水库和镇域林地生态斑块，形成多个生态节点。



3.5 建设空间——居民点体系

形成“镇政府驻地—基层村”两级体系结构

等级名称	村庄名称
镇政府驻地	德一村、德二村、德三村、德四村
基层村	前小寨村、后小寨村、安上村、前西营村、柏二庄村、西马庄村、安张庄村、青化里村、王庄村、刘庄村、大寨村、后西营村、生熟疃村



3.5 建设空间——产业空间布局

构建“一核、一带、两区”的产业格局

一核

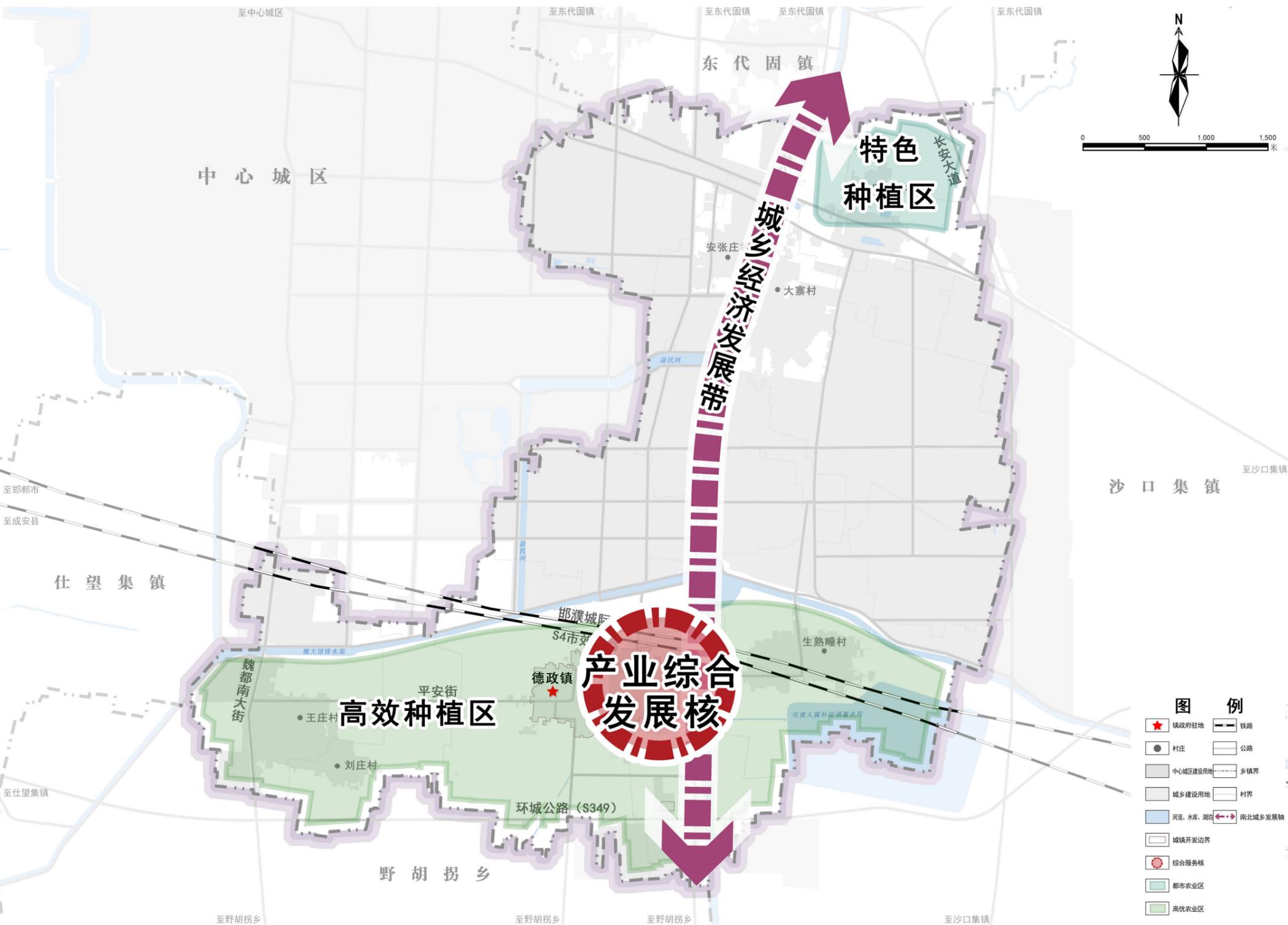
镇政府驻地，是带动全镇产业发展的核心。

一带

依托国道G230定魏公路形成城乡经济发展带。

两区

北部的特色种植区和南部的高效种植区。



3.6 历史文化保护和风貌管控

塑造“两带、三区、多点”的风貌格局

两带

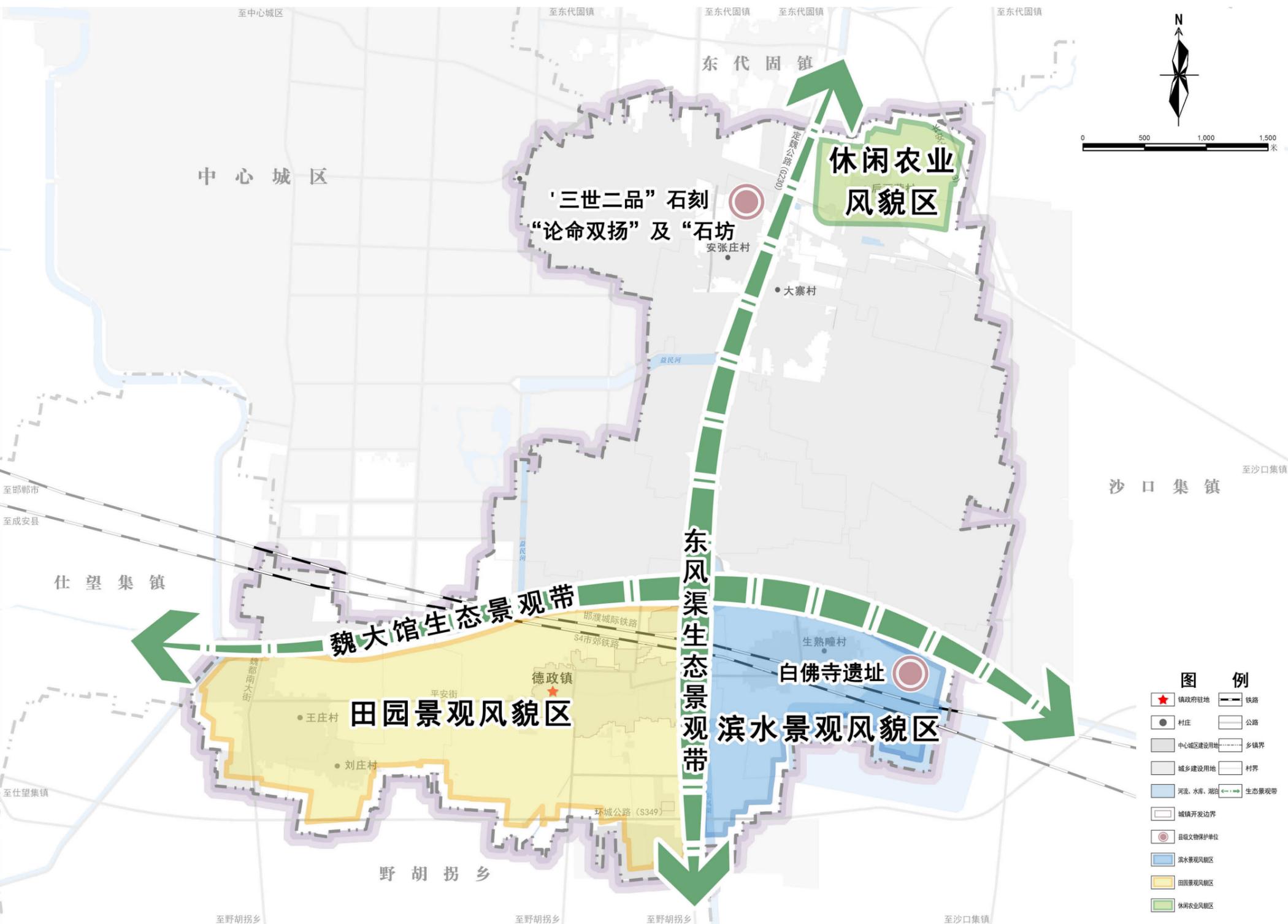
依托东风渠、魏大馆排水渠打造两条生态景观带。

三区

依托优越的田园风光与滨水资源，形成田园景观风貌区、休闲农业风貌区和滨水景观风貌区。

多点

结合历史文化与自然景观资源，打造白佛寺遗址、“三世二品”石刻和“论命双扬”石坊等景观节点。



肆

要素支撑体系

- 4.1 综合交通系统
- 4.2 公共服务设施
- 4.3 基础设施
- 4.4 安全防灾



4.1 综合交通系统

01 优化综合交通体系布局

构建“两横一纵”内联外通的区域交通格局，助推省道S349（环城公路）建设稳步实施。

02 构建通达便利的镇域交通网络

落实推进全县“四好农村路”高质量发展建设，完善镇域乡道、农村道路体系建设。

03 完善客运体系建设

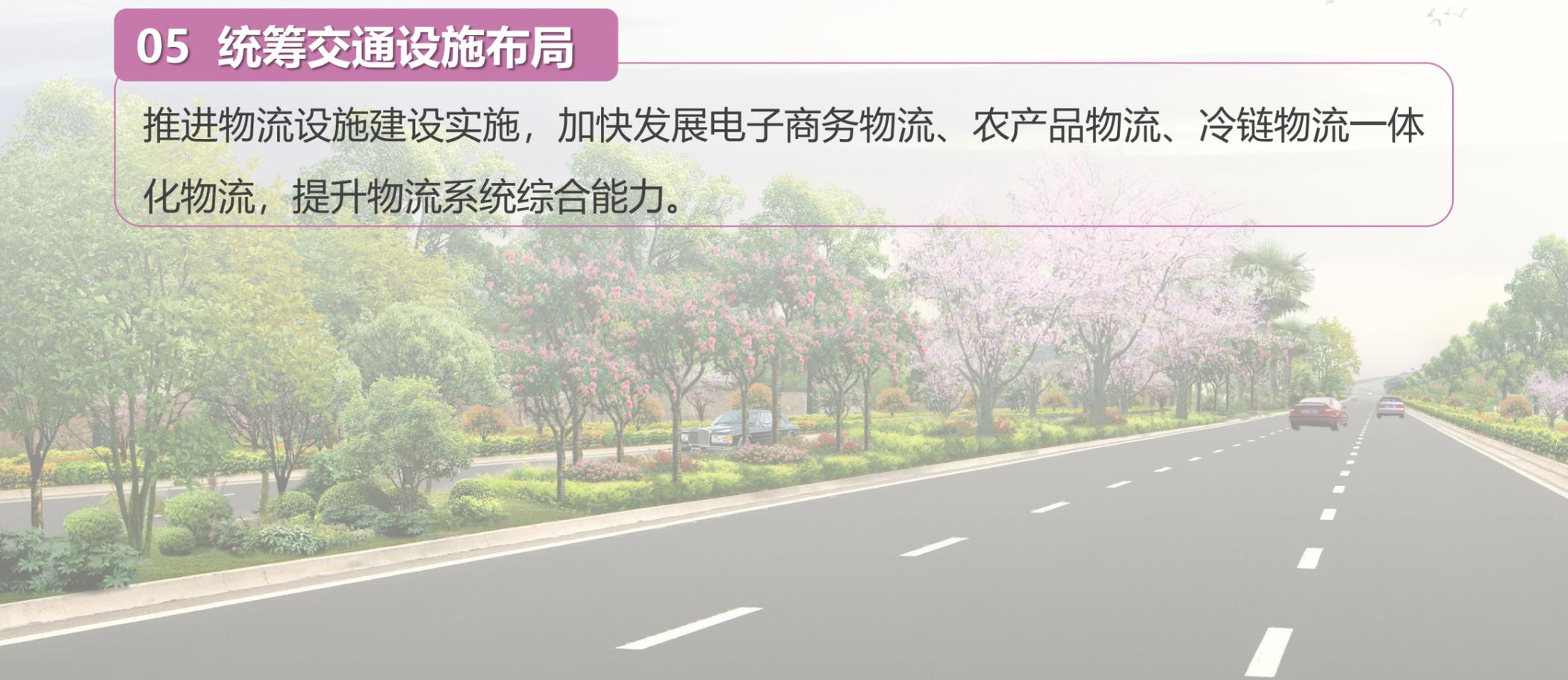
在德政镇政府驻地新建长途客运站，以服务县域客运为主，强化对乡村居民点等末端客流的覆盖。

04 助力区域物流体系建设

推进物流设施建设实施，加快发展电子商务物流、农产品物流、冷链物流一体化物流，提升物流系统综合能力。

05 统筹交通设施布局

推进物流设施建设实施，加快发展电子商务物流、农产品物流、冷链物流一体化物流，提升物流系统综合能力。



4.2 公共服务设施

优化公共服务设施体系

规划构建“镇级—社区级（村级）”两个社区生活圈层级，强化乡村层面对农村基本公共服务供给的统筹。

公共服务设施配置表

生活圈等级	主要设施配置
镇级	卫生服务站、老年活动室、老年人日间照料中心、幼儿园、小学、初中、文化活动室、室外综合健身场地、菜市场、邮政营业场所以及生活垃圾收集站、公共厕所
社区级（村级）	村卫生室、老年活动室、文化活动室、农家书屋、便民农家店、村务室



4.3 基础设施



给水工程

不再单独规划供水站，由中心城区水厂供水，接入中心城区供水管网，镇政府驻地及镇域各村庄100%实现集中供水。



排水工程

污水收集率达到90%以上，污水处理率达到85%以上。完善出水水质监测设施，提高水质监测能力。



电力工程

规划并入中心城区电网，新建魏州110千伏变电站，保障德政镇电力需求。严格落实高压走廊防护要求。



通信工程

按照“少局址、大容量”的原则布置通信设施，积极推进5G等新一代通信网络建设。



燃气工程

规划新建一处燃气调压站，提高冬季采暖供气的可靠性。完善镇域管网系统，提高天然气管网覆盖率，实现管网“村村通”。



供热工程

优化供热能源结构，以燃气作为主要能源，发展新能源及可再生能源供热作为补充和调峰。



环卫工程

生活垃圾分类覆盖率达到95%，生活垃圾无害化处理率与有害垃圾无害化处理率均达到100%。

4.4 安全防灾



防洪排涝

根据防洪要求，针对本镇实际情况，规划对东风渠、魏大馆排水渠进行治理维护，加固堤坝、疏浚河道。德政镇政府驻地采用20年一遇的防洪标准；其他村庄采用10年一遇的防洪标准。基础设施和独立工矿建设可适当提高地平高度以满足防洪要求。



消防布局

合理确定消防站的设置等级、位置、数量及规模等建设标准。消防站、消防供水、消防车通道、消防通信、消防装备等的同步规划、同步建设、同步实施。保证德政镇至少有一个消防站。



防震布局

一般建设工程抗震设防按地震动峰值加速度为0.15g（相当于地震烈度Ⅶ度）设防。规划利用镇政府驻地内公园、绿地、体育场、广场、地上停车场、大型人防工程等作为紧急避灾场所和疏散场所，人均避震疏散场地面积不小于2平方米。



伍

规划传导与实施保障

5.1 规划传导

5.2 实施保障



5.1 规划传导

上位规划落实

落实市县级国土空间总体规划的约束性指标、刚性管控要求和指导性要求。

对详细规划传导

落实上位规划划定的城镇开发边界，确定城镇开发边界内详细规划编制单元。

村庄规划引导

以一个或几个行政村为单元，由镇政府组织编制“多规合一”的实用性村庄规划，结合村庄发展实际与特色，落实国土空间规划发展定位及约束性指标。

近期行动计划

对近期的国土开发、保护、整治项目及用地安排制定近期实施规划，重点针对交通、电力、水利、环保、民生、产业等项目进行建设安排。

5.2 实施保障

强化规划的权威性

落实各级党委和政府国土空间规划管理主体责任。坚持“多规合一”，强化规划权威性、严肃性，规划一经批准，任何部门和个人不得随意修改、违规变更，加强对领导干部的国土空间规划管理培训，防止换一届领导改一次规划。

健全规划用途管理机制

以乡镇国土空间规划为依据，对国土空间分区分类实施用途管制，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。

加强监督实施

规划成果形成乡镇级总规数据库，作为乡镇级总规成果组成部分同步上报，纳入国土空间基础信息平台 and 国土空间规划“一张图”实施监督信息系统。落实国土空间规划修改审批制度，落实规划实施动态监测评估预警制度，落实规划实施考核督查制度，实现对乡镇规划的精准实施、实时监测、及时预警、定期评估。

加强公众参与

通过建立多样化渠道，加大对国土空间规划的宣传力度和深度，建立规划成果和规划实施等信息公开制度，强化公众参与和规划编制，创新宣传教育形式，广泛宣传教育规划，提高社会公众规划意识，增强社会公众支持和监督，营造规划实施的良好氛围。

一、公示时间

2025年1月3日-2025年2月1日，为期30天。

二、公示方式

魏县党政网：<http://www.wei.gov.cn/>

三、公众意见反馈途径

电子邮箱：qwe20200805@163.com

联系电话：0310-3521995

邮寄地址：河北省邯郸市魏县自然资源和规划局国土空间规划股

邮政编码：056800

（请在信封上注明“魏县德政镇国土空间总体规划意见”）

注：本次为草案公示，规划所有数据和内容以最终批复文件为准。

部分图片来源于网络 如涉版权问题 请与魏县自然资源和规划局联系。

