

魏县东代固镇国土空间总体规划

(2021 — 2035年)

【公示版】

东代固镇人民政府
2025年1月

前言 | PREFACE

建立国土空间规划体系并监督实施是党中央、国务院作出的重大决策部署。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大和二十届二中全会精神，以学习运用“千万工程”经验为引领，加快推进中国式现代化建设，深入落实习近平总书记视察河北重要讲话精神，及省、市、县重要会议精神，根据《中共中央国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》《中共河北省委河北省人民政府关于建立国土空间规划体系并监督实施的实施意见》的要求，编制《魏县东代固镇国土空间总体规划（2021—2035年）》。以下简称《规划》）。

《规划》是魏县东代固镇空间发展的指南、可持续发展的空间蓝图，是对上位国土空间规划及相关专项规划的细化落实，是编制乡镇详细规划、相关专项规划、村庄规划，以及实施国土空间用途管制的基本依据。

目录

contents

- 01 规划范围与期限
- 02 目标定位
- 03 全域空间格局优化
- 04 要素支撑体系保障
- 05 规划传导与实施保障

01

规划范围与期限

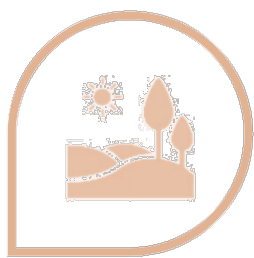
- 1.1 规划目的
- 1.2 规划原则
- 1.3 规划范围与层次
- 1.4 规划期限



1.1 规划目的

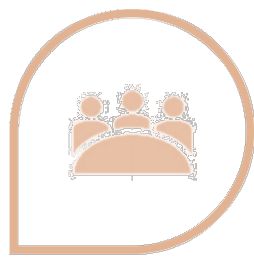
准确把握中国式现代化本质要求的深刻内涵，统筹全镇国土空间保护、开发、利用、修复，落实与深化上位国土空间规划要求，为编制村庄规划和开展各类开发保护建设活动、实施国土空间用途管制提供基本依据。

1.2 规划原则



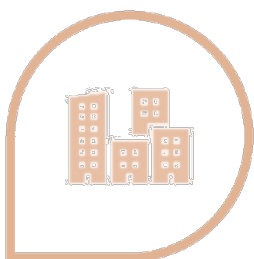
以人为本，品质提升

坚持以乡村居民需求为中心，提高公共服务水平、设施保障能力和宜居环境品质，切实增强人民群众获得感、幸福感、安全感，不断满足人民群众日益增长的美好生活需要。



生态优先，绿色发展

践行“绿水青山就是金山银山”的理念，强化底线约束，严格落实魏县划定的永久基本农田、生态保护红线控制线，严格保护自然资源和环境，落实最严格的生态环境保护制度、耕地保护制度。



全域管控，适度集约

结合东代固镇发展实际，坚持全域规划统筹原则，协调推进全域土地综合整治，加强自然资源统筹利用。强化规划实施时序，实现全域全要素的统一管理。



上下结合，强化实施

加强对魏县国土空间总体规划管控内容的深化、细化，严格落实魏县国土空间规划下达的核心指标，并将本级约束性、预期性指标分解，保障规划管控的上下传导。

1.3 规划范围与层次

■ 镇域：

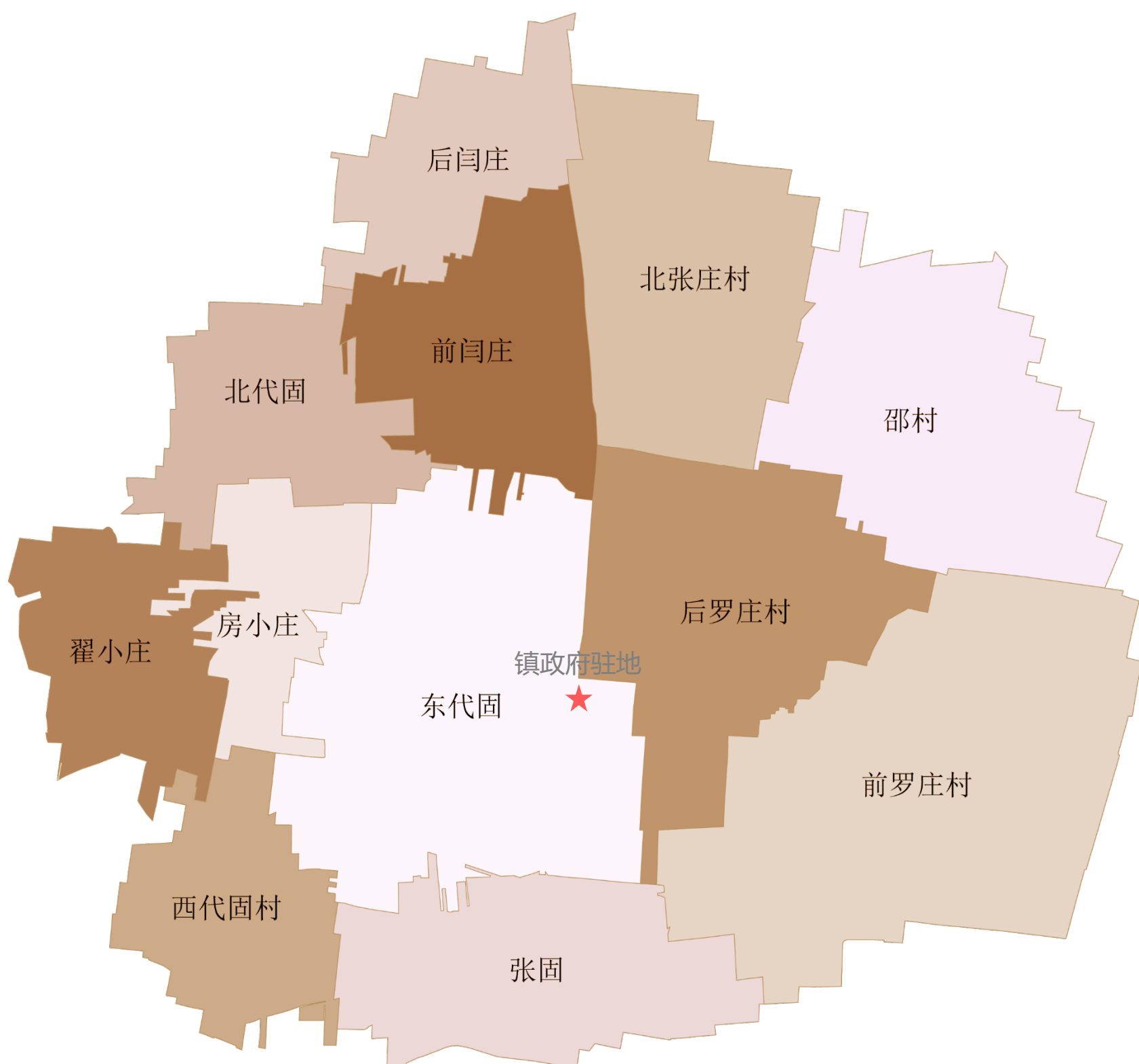
东代固镇所辖各村行政辖区全部国土空间，包括12个行政村，总面积为28.75平方公里。

■ 镇政府驻地：

因东代固镇东代固村、翟小庄村、房小庄村、张固村、西代固村纳入中心城区范围，镇政府驻地以东代固村内城镇开发边界作为镇政府驻地范围，面积为0.65平方公里。

1.4 规划期限

规划期限2021—2035年，近期至2025年，远景展望至2050年。



02

目标定位

2.1 总体定位

2.2 规划目标



2.1 总体定位

魏县都市文旅休闲特色小镇

以生态休闲旅游为抓手，结合礼贤台独特的“文侯拜师”典故
弘扬礼贤下士、尊师重道的华夏民族文化
建设成为历史记忆深厚、地域特色鲜明、小而精的特色小镇

绿色产业创新示范镇

以品牌创新为动力，大力推进鸭梨产品标准化、绿色化生产
建立独具东代固特色的“绿色+有机”鸭梨种植示范区，打造东代固的梨乡名片

2.2 规划目标

全域文化休闲旅游目的地 田园风光生态宜居小城镇

2025年

国土空间开发保护格局不断优化

东代固全域农业空间稳步提升，生态空间比重与质量不断提高，城镇空间初具规模，全力打造现代化小城镇。

2035年

安全和谐、富有竞争力和可持续发展的国土空间格局基本形成

统筹东代固全域发展，农业空间优质高效，生态空间蓝绿交织，城镇空间宜居适度，产业和创新发展支撑能力明显增强，人民生活质量显著提高，基本实现国土空间治理体系与治理能力的现代化。

03

全域空间格局优化

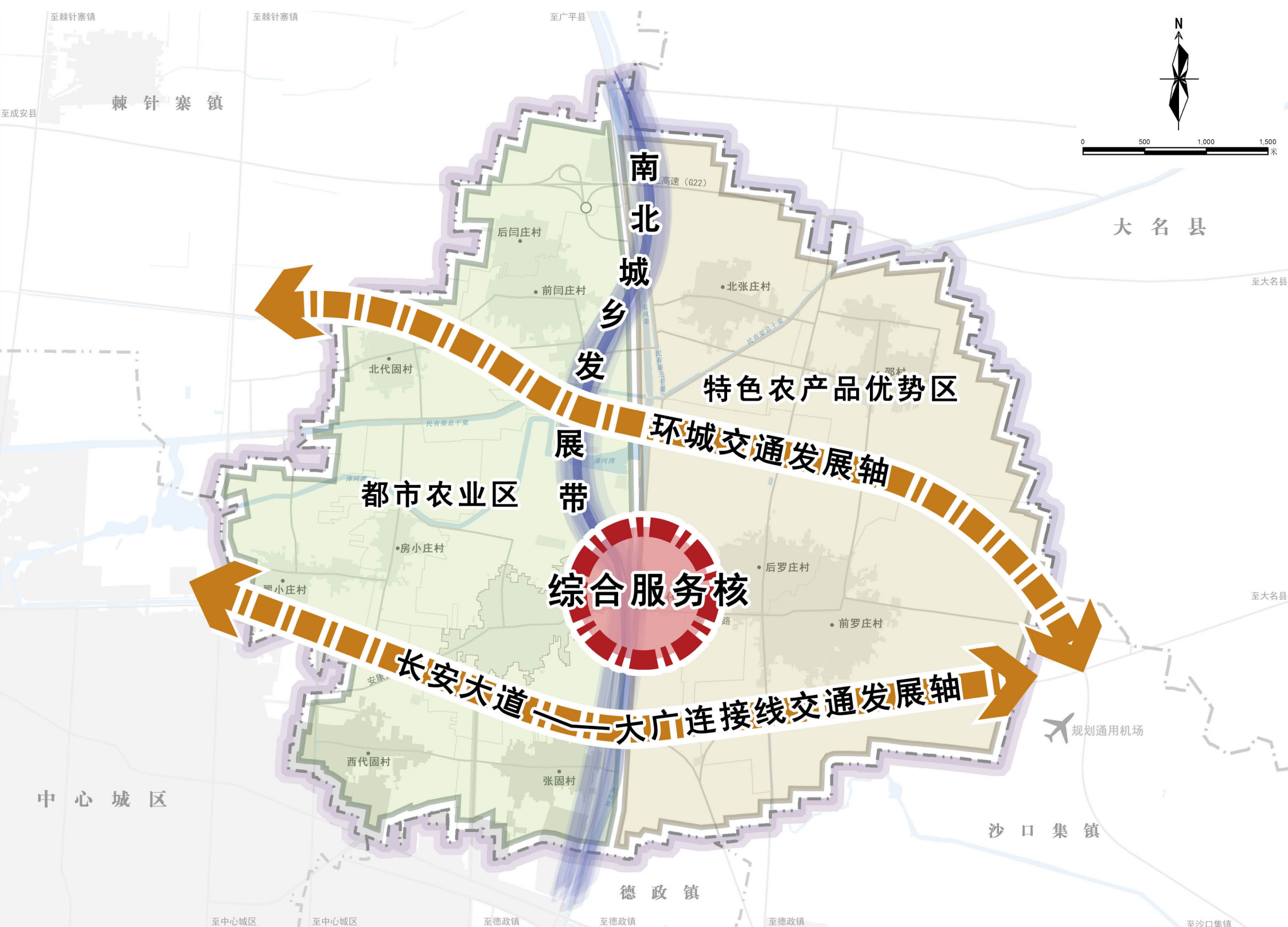
- 3.1 国土空间总体格局
- 3.2 三条控制线
- 3.3 农业空间
- 3.4 生态空间
- 3.5 建设空间
- 3.6 历史文化保护和景观风貌



3.1 国土空间总体格局

构建“一核、一带、两轴、两区”的国土空间总体格局

- ➡ **一核** 以镇政府驻地为核心的综合服务核
- ➡ **一带** 以国道G230打造南北城乡发展带
- ➡ **两轴** 环城交通发展轴、长安大道—大广连接线交通发展轴
- ➡ **两区** 都市农业区、特色农产品优势区



3.2 三条控制线

统筹发展与安全，落实最严格的耕地保护制度、生态环境保护制度和节约集约用地制度，以“三区三线”为空间基础，构建主体功能明确、优势互补、高质量发展的国土空间开发保护新格局，优化国土空间规划分区与功能结构。

永久基本农田

严格实施耕地用途管制，对永久基本农田实施特殊保护。永久基本农田不得转为林地、草地、园地等其他农用地及农业设施建设用地。

生态保护红线

东代固镇未划定生态保护红线。

城镇开发边界

城镇开发边界内的建设活动，实行“详细规划+规划许可”的管制方式。



3.3 农业空间

构建“三区”的农业发展格局

都市休闲农业区



特色农产品种植区



特色养殖区



3.4 生态空间

构建“一廊、一带、多点”的生态保护空间



一廊

东风渠生态廊道



一带

民有渠生态保护带



多点

镇域林地生态斑块等生态节点



林草资源



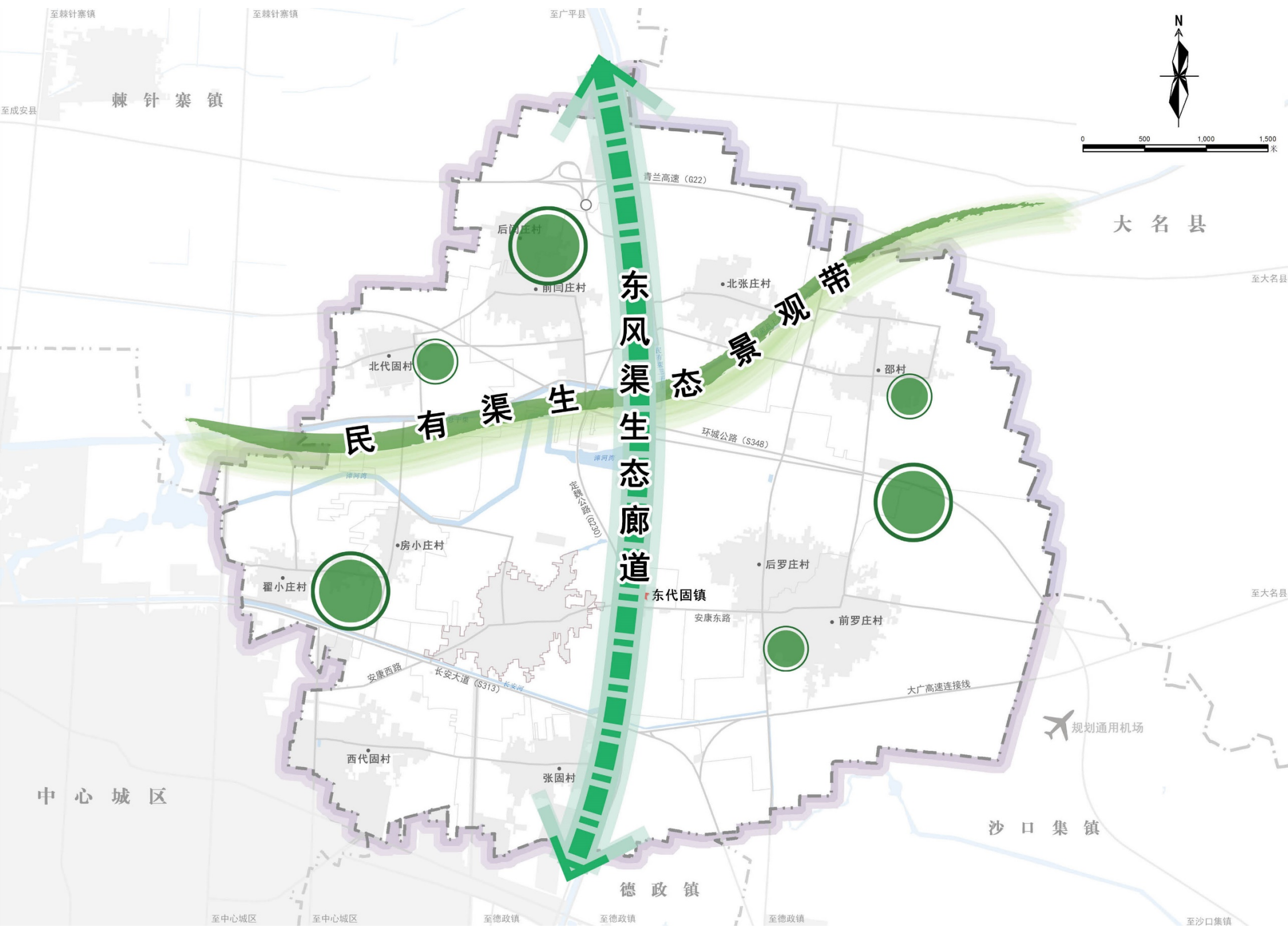
农田资源



河湖资源



生物资源



3.5 建设空间

居民点体系

构建“镇政府驻地—中心村—基层村”的三级镇村体系

- **镇政府驻地**：东代固镇政府驻地为东代固村
- **中心村**：前闫庄村
- **基层村**：北代固村、北张庄村、翟小庄村、房小庄村、后罗庄村、后闫庄村、前罗庄村、邵村、西代固村、张固村

根据各村庄的资源禀赋和特色差异，以村庄现状条件和发展特征为基础，结合镇域国土空间开发保护总体格局，明确各村庄的主要职能。镇政府驻地完善综合服务功能，各村庄按照“综合型、农业型、农旅型”分类引导村庄职能。



3.5 建设空间

产业布局

构建“一核、两带、三区”的产业格局



一核

以镇政府驻地为核心的产业综合发展核。



两带

贯穿镇域南北的城乡经济发展带、依托民有渠的乡村休闲旅游带。



三区

东部的特色农产品种植区、西部的都市休闲农业区和南部特色养殖区。



3.6 历史文化保护和景观风貌

构建“一核、两带、三区、多点”的风貌格局



一核

礼贤台



两带

民有渠、东风渠生态景观带



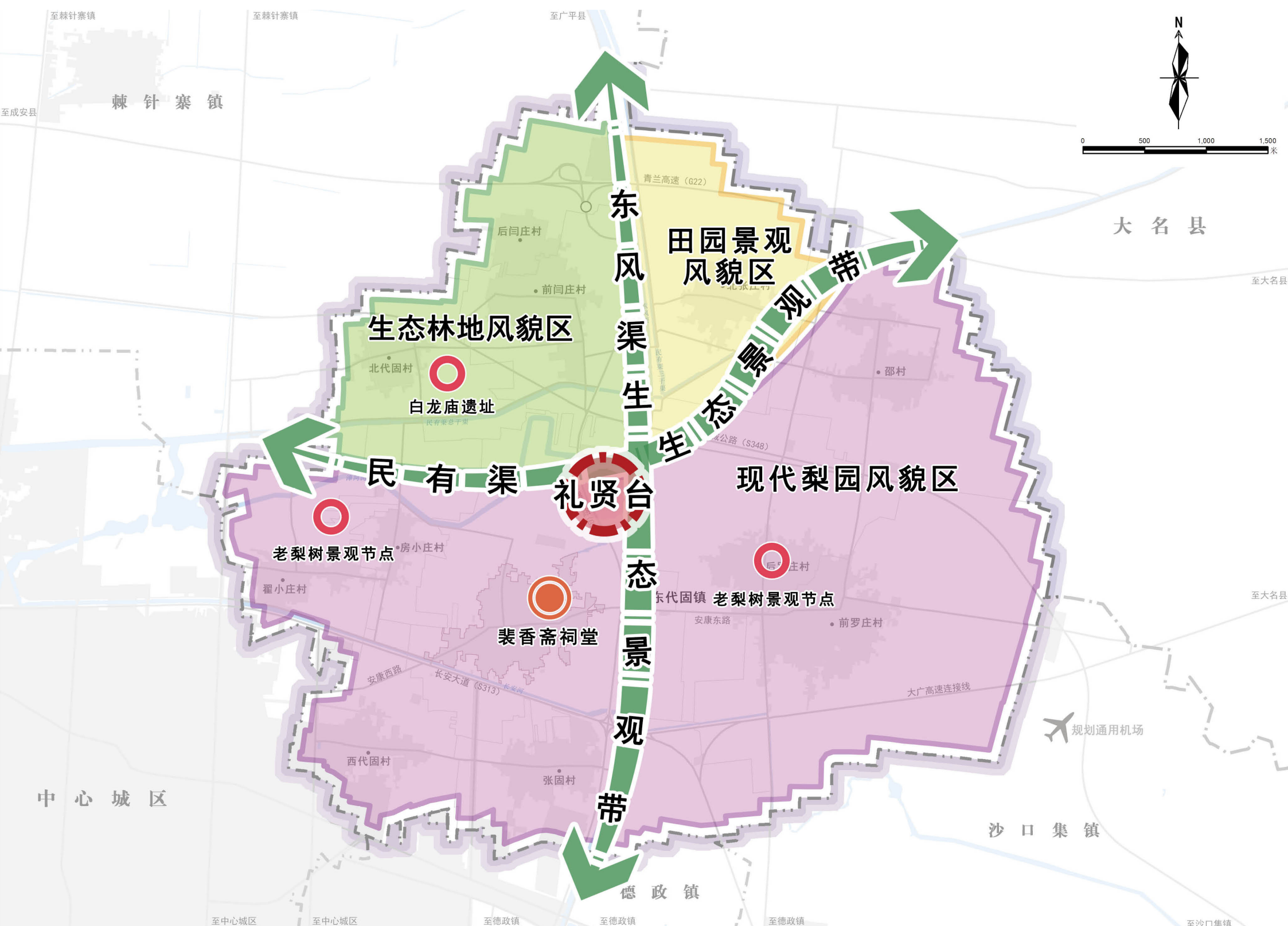
三区

现代梨园风貌区、田园景观风貌区和生态林地风貌区



多点

裴香斋祠堂、白龙庙遗址等人文景观节点，老梨树景观节点



04

要素支撑体系

- 4.1 综合交通系统
- 4.2 公共服务设施
- 4.3 基础设施
- 4.4 安全防灾



4.1 综合交通系统

落实区域基础设施建设要求，以人民群众对美好生活的向往为导向，构建集约高效、智能绿色、安全可靠的基础设施体系，全面提升服务水平。

优化综合交通体系布局

构建“三横两纵”内联外通的区域交通格局，助推省道S348（环城公路）建设稳步实施，推进构建快速、安全、高效的现代化综合交通运输体系。

构建通达便利的镇域交通网络

落实推进全县“四好农村路”高质量发展建设，完善镇域乡道、农村道路体系建设。

完善客运体系建设

在东代固镇政府驻地新建长途客运站，以服务县域客运为主，强化对乡村居民点等末端客流的覆盖。

助力区域物流体系建设

推进物流设施建设实施，加快发展电子商务物流、农产品物流、冷链物流，提升物流系统综合能力。

统筹交通设施布局

在公共活动相对较多的区域布局独立占地的公共停车场。保留现状礼贤台南侧停车场，在镇政府驻地规划1处独立占地的公共停车场。保留现状加油站，超前规划新能源汽车充电桩等设施，可结合社会停车场、公服与商业设施停车场布置。



4.2 公共服务设施

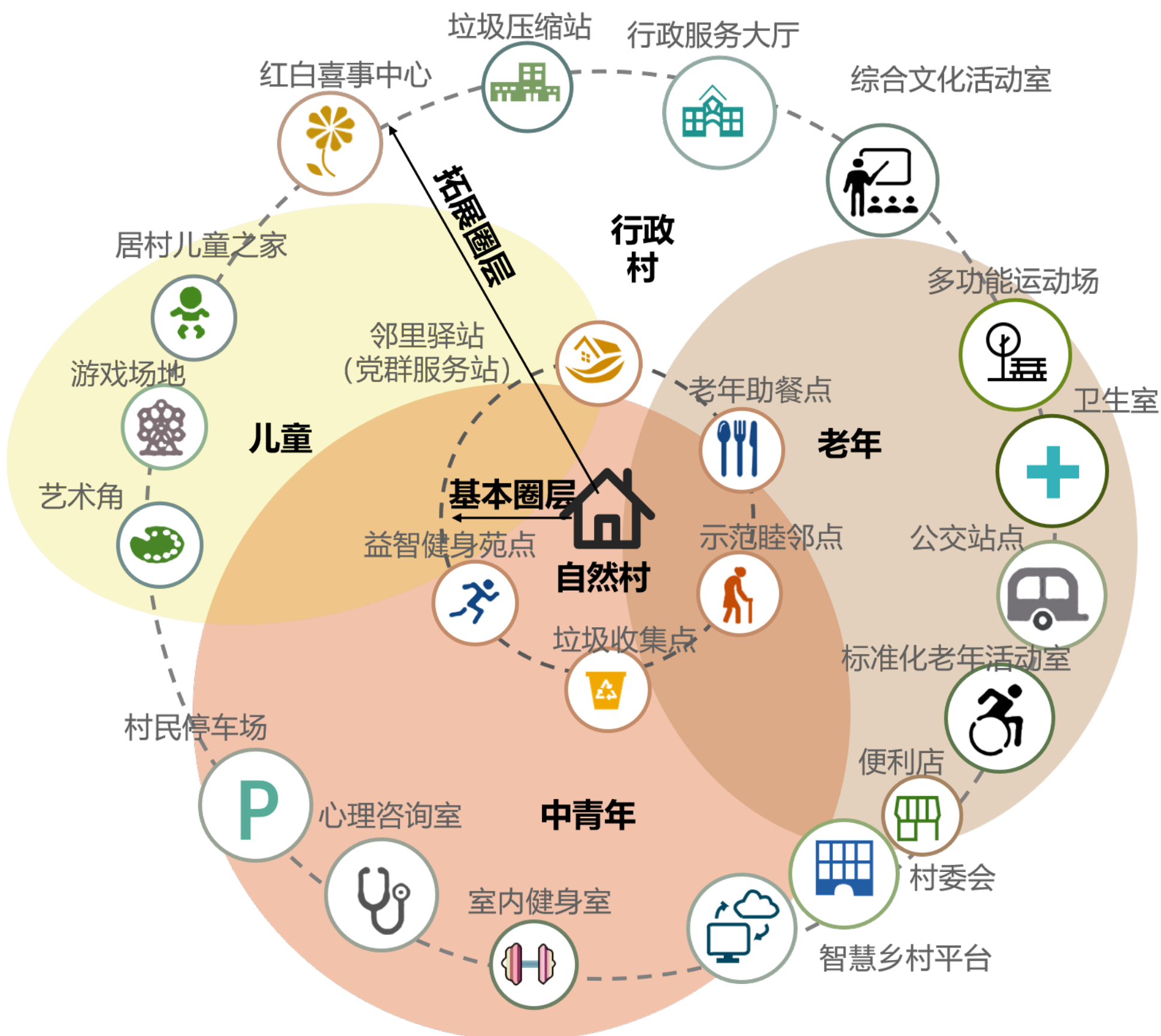
构建“**镇级—社区级（村级）**”两个社区生活圈层级，强化乡村层面对农村基本公共服务供给的统筹。

■ 镇级：

依托镇政府所在地，统筹布局满足镇村居民日常生活、生产需求的各类服务要素，形成乡镇社区生活圈的服务核心。

■ 社区级（村级）：

依托行政村集中居民点，结合居民点体系，综合考虑乡村居民常用交通方式，保障居民“十五分钟社区生活圈”内，满足乡村各项日常生活服务需求，并注重相邻村庄之间服务要素的错位配置和共享使用。



4.3 基础设施

给排水工程

不再单独规划供水站，由中心城区水厂供水，接入中心城区供水管网。镇政府驻地及周边行政村污水采用集中处理的方式，污水经污水主干管收集后，排入规划污水处理厂，处理达标后方可排放。



燃气工程

规划在镇政府驻地新建一处燃气调压站，提高冬季采暖供气的可靠性。

供热工程

在镇政府驻地规划新建一处燃气锅炉房，保障镇政府驻地内集中供暖。

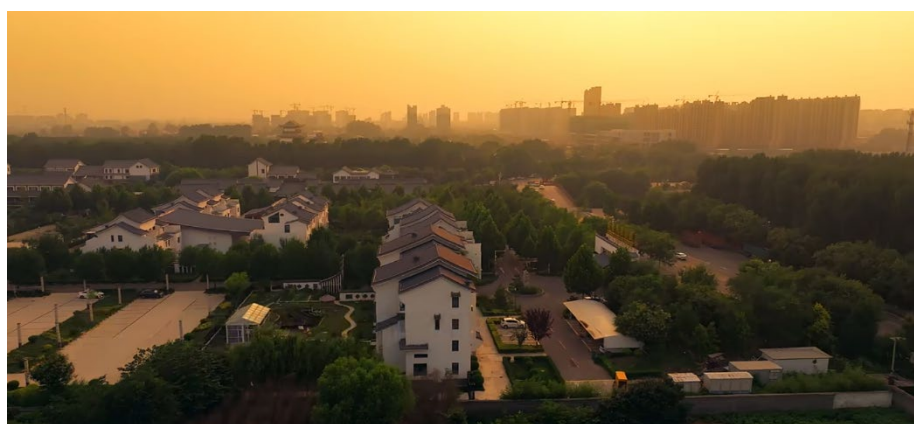


环卫工程

镇区新建一处垃圾转运站，选址在镇区最小风频下风向，避免对环境的影响。

通信工程

保留现状邮政支局，规划新建电信支局和广播电视机房，可合并建设。

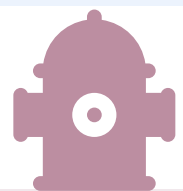


4.4 安全防灾



防洪排涝

根据防洪要求，针对本镇实际情况，规划对东风渠、民有渠进行治理维护，加固堤坝、疏浚河道，严禁在河道内修建影响泄洪、行洪的阻水物，保证暴雨到来时能够迅速排除雨水，以确保人民生命、财产的安全。镇政府驻地采用20年一遇的防洪标准；其他村庄采用10年一遇的防洪标准。



消防布局

合理确定消防站的设置等级、位置、数量及规模等建设标准。消防站、消防供水、消防车通道、消防通信、消防装备等的同步规划、同步建设、同步实施。保证东代固镇至少有一个消防站。



防震布局

一般建设工程抗震设防按地震动峰值加速度为0.10g（相当于地震烈度Ⅶ度）设防.规划利用镇政府驻地内公园、绿地、体育场、广场、地上停车场、大型人防工程等作为紧急避灾场所和疏散场所，人均避震疏散场地面积不小于2平方米。



06

规划传导与实施保障

5.1 总体定位

5.2 规划目标



5.1 规划传导

村庄规划引导

以一个或几个行政村为单元，由镇政府组织编制“多规合一”的实用性村庄规划，结合村庄发展实际与特色，落实国土空间规划发展定位及约束性指标。

坚持合理布局、节约用地的原则，引导乡村建设用地节约集约利用，在落实底线保护的前提下，严格落实“一户一宅”规定。村庄各类建设活动原则上应集中在村庄建设边界内，利用农村本地资源开展农产品初加工、发展休闲观光旅游等必需的配套设施建设，可在不占用永久基本农田和生态保护红线、不破坏生态环境和乡村风貌的前提下，在村庄建设边界外安排少量建设用地，实行比例和面积控制。

近期建设

对近期的国土开发、保护、整治项目及用地安排制定近期实施规划，重点针对交通、电力、水利、环保、民生、产业等项目进行建设安排。

县级国土空间总体规划

刚性指标 分区管控 功能定位 发展规模 产业引导 重点项目建设 设施配套 风貌管控

乡镇国土空间总体规划

分区管控 镇村体系 村庄分类 发展规模 产业引导 重点项目建设 设施配套 村庄风貌

村庄规划

落实各类保护区及其管控规则 落实镇村体系 落实村庄分类和性质 确定村庄发展规模 明确产业发展 落实重点项目 完善设施配套 村庄风貌

5.2 实施保障

强化规划的权威性

落实各级党委和政府国土空间规划管理主体责任。坚持“多规合一”，强化规划权威性、严肃性，规划一经批准，任何部门和个人不得擅自修改、违规变更，加强对领导干部的国土空间规划管理培训，防止换一届领导改一次规划。

健全规划用途管理机制

以乡镇国土空间规划为依据，对国土空间分区分类实施用途管制，按照主导用途分区，实行“详细规划+规划许可”和“约束指标+分区准入”的管制方式。

加强监督实施

规划成果形成乡镇级总规数据库，作为乡镇级总规成果组成部分同步上报，纳入国土空间基础信息平台 and 国土空间规划“一张图”实施监督信息系统。落实国土空间规划修改审批制度，落实规划实施动态监测评估预警制度，落实规划实施考核督查制度，实现对乡镇规划的精准实施、实时监测、及时预警、定期评估。

加强公众参与

通过建立多样化渠道，加大对国土空间规划的宣传力度和深度，建立规划成果和规划实施等信息公开制度，强化公众参与和规划编制，创新宣传教育形式，广泛宣传教育规划，提高社会公众规划意识，增强社会公众支持和监督，营造规划实施的良好氛围。

一、公示时间

2025年1月3日-2025年2月1日，为期30天。

二、公示方式

魏县党政网：<http://www.wei.gov.cn/>

三、公众意见反馈途径

电子邮箱：qwe20200805@163.com

联系电话：0310-3521995

邮寄地址：河北省邯郸市魏县自然资源和规划局国土空间规划股

邮政编码：056800

（请在信封上注明“魏县东代固镇国土空间总体规划意见”）

注：本次为草案公示，规划所有数据和内容以最终批复文件为准。

部分图片来源于网络 如涉版权问题 请与魏县自然资源和规划局联系。